



Nombre de la Entidad: MUNICIPALIDAD DE LA GRANJA					
BALANCE GENERAL					
Al 31 de diciembre de 2022					
Miles de Pesos					
CUENTAS	31/12/2022		31/12/2021		
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE			19.327.816		14.161.489
RECURSOS DISPONIBLES		13.019.496		8.343.344	
Disponibilidades en Moneda Nacional	12.943.994			8.296.365	
Anticipos de Fondos	75.502			46.979	
BIENES FINANCIEROS		5.691.656		5.459.666	
Inversiones					
Cuentas por Cobrar con Contraprestación	4.944.843			4.859.849	
Cuentas por Cobrar sin Contraprestación	127.764				
Préstamos					
Deudores de Incierta Recuperación	163.181			164.962	
Deudores Varios	455.868			434.835	
Deterioro Acumulado de Bienes Financieros					
EXISTENCIAS		123.608		110.558	
Existencias	123.608			110.558	
Existencias en Tránsito					
Productos en					
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		493.056		247.921	
Gastos Anticipados					
Deudores por Transferencias Reintegrables	493.056			247.921	
Otros Activos					
ACTIVO NO CORRIENTE			12.133.470		11.782.664
BIENES FINANCIEROS					
Inversiones Financieras					
Préstamos					
Deudores de Incierta Recuperación					
Deterioro Acumulado de Bienes Financieros					
INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS					
Inversiones en Empresas Relacionadas					
BIENES DE USO		11.202.899		11.265.845	
Terrenos	2.444.772			2.444.772	
Edificaciones	3.762.212			3.762.212	
Infraestructura					
Bienes de Uso en Leasing					
Bienes de Uso por Incorporar					
Bienes del Patrimonio Histórico, Artístico, Científico y/o Cultural					
Bienes Concesionados					
Otros Bienes de Uso	8.404.411			8.351.986	
Depreciación Acumulada de Bienes de Uso	-3.408.496			-3.293.125	
Deterioro Acumulado de Bienes de Uso					
ACTIVOS INTANGIBLES					
Activos Intangibles					
Amortización Acumulada de Activos Intangibles					
Deterioro Acumulado de Activos Intangibles					
PROPIEDADES DE INVERSIÓN					
Edificaciones de Inversión					
Terrenos de					
Edificaciones de Inversión en Leasing					
Terrenos de Inversión en Leasing					
ACTIVOS BIOLÓGICOS		327		350	
Activos Biológicos	350			350	
Depreciación Acumulada de Activos Biológicos	-23				
Deterioro Acumulado de Activos Biológicos					
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		930.244		516.469	
Costos de Proyectos	930.244			516.469	
Deterioro Acumulado de Costos Acumulados de Proyectos					
Otros Activos					
TOTAL ACTIVOS			31.461.286		25.944.153
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE			5.021.176		3.712.129
DEUDA CORRIENTE		2.154.386		1.745.225	
Depósitos de Terceros	2.154.386			1.745.225	
DEUDA PÚBLICA					
Deuda Pública					
OTRAS DEUDAS		2.866.790		1.966.904	
Cuentas por Pagar con Contraprestación	725.397			191.519	
Cuentas por Pagar sin Contraprestación	73.795			65.678	
Provisiones	56.088				
Obligaciones por Beneficios a los Empleados	172.270			177.165	
Pasivos por Leasing					
Pasivos por Concesiones					
Acreedores por Transferencias Reintegrables					
Ingresos Anticipados					
Otros Pasivos	1.839.240			1.532.542	
PASIVO NO CORRIENTE					
DEUDA PÚBLICA					
Deuda Pública Interna					
OTRAS DEUDAS					
Provisiones					
Obligaciones por Beneficios a los Empleados					
Pasivos por Leasing					
Pasivos por Concesiones					
TOTAL PASIVO			5.021.176		3.712.129
PATRIMONIO NETO			26.466.994		22.231.753
PATRIMONIO DEL ESTADO		26.466.994		22.231.753	
Patrimonio Institucional	6.980.790			6.980.790	
Resultados Acumulados	15.250.962			13.674.958	
Resultados del Ejercicio	4.235.242			1.576.005	
Ajustes de Primera Adopción					
Otros Efectos Patrimoniales					
INTERESES MINORITARIOS					
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			36.482.482		29.656.282
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: left;">  <p>Director de Administración y Finanzas</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>FECHA: 24/09/2023</p>  <p>Alcalde</p> </div> </div>					
NOTAS AL BALANCE GENERAL					
<p>Al 31 de diciembre de 2022, con Comprobante Contable 12-201, se traspasó a Costos de Proyectos la suma de \$ 1.138.890.061 para salir la cuenta 1610204001 Obras Civiles Municipal. Posteriormente al cierre, con Comprobante Contable 02-4775 (último del ejercicio 2022), se devengó la Factura 295 del proveedor Constructora Coterritorio Ltda.Rut: 78.325.438-0 por \$ 26.885.643 cargando la cuenta 1160204001, la cual no se traspasó a Costos de Proyectos, lo que genera un descuadre en el informe de EEFF año 2022</p>					